



# Bautechnische\*r Amtssachverständige\*r

## Planung, Technik und Umwelt

**Entlohnung:** Brutto-Einstiegsgehalt € 3.821,00 (je nach anrechenbarer Berufserfahrung)

**Beschäftigungsausmaß:** Vollzeit

**Dienstverhältnis:** Vertragsbedienstetenverhältnis

Die Stadt Linz sucht eine\*n engagierte\*n und erfahrene\*n Bautechnische\*n Sachverständige\*n. Zu Ihren vielseitigen Aufgaben gehören die Vorbegutachtung von Projekten in Bezug auf die gesetzlichen Bestimmungen sowie die Erstellung von bautechnischen Amtssachverständigengutachten. Sie führen fachliche Beratungen der Antragsteller\*innen durch und sind für die Durchführung von Bauverhandlungen verantwortlich. Ihre Team- und Konfliktfähigkeit sowie Ihre Flexibilität hinsichtlich der Arbeitszeiten vervollständigen Ihr Profil. Werden Sie Teil unseres Teams und gestalten Sie die Zukunft von Linz aktiv mit!

Meine Lebensstadt. Mein Job. #lebensstadtlinz

## Ihre Aufgaben

- Vorbegutachtung von Projekten in Bezug auf die gesetzlichen Bestimmungen und Erstellung von bautechnischen Amtssachverständigengutachten
- Durchführung von fachlichen Beratungen der Antragsteller\*innen
- Durchführung von Bauverhandlungen
- Durchführung von Baukontrollen und Ortsaugenscheinen
- Durchführung und Leiten von koordinierten Ortsaugenscheinen mit mehr als 4 Sachverständigen

## Ihr Profil

- abgeschlossene Höhere Technische Lehranstalt für Hochbau, Bauwirtschaft, udgl.
- Fachkenntnisse im Bereich Hochbau inkl. der gesetzlichen Bestimmungen
- Praxis auf dem Gesamtgebiet des Hochbaus von Vorteil
- analytisches Denken, grundlegendes Verständnis für die einschlägigen Gesetze, Verordnungen, Normen und Vorschriften des Fachgebietes
- sehr gute Kommunikationsfähigkeiten (technische Sachverhalte klar und deutlich formulieren und argumentieren)
- Teamfähigkeit, konfliktfähig, flexibel in Bezug auf die Arbeitszeiten
- Weiterbildungsbereitschaft
- Führerschein B

## Wir bieten entsprechend des Aufgabenbereichs folgende Benefits

- abwechslungsreiche Tätigkeit in einem sicheren und teamorientierten Arbeitsumfeld
- flexible Arbeitszeiten durch ein modernes Gleitzeitmodell
- bestmögliche Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben (z.B. Kinderbetreuungsangebot)
- Homeoffice-Möglichkeit (abhängig vom Arbeitsplatz und Art der Tätigkeit)
- spannende Karriere- und Entwicklungsmöglichkeiten in einem großen, dynamischen Unternehmen
- innovative Aus- und Weiterbildungsangebote (u.a. Bildungsprogramm, Besuch von Fachseminaren, Kongressen usw.)
- betriebliche Sozialleistungen wie z.B. Essenszuschuss oder spezielle Zuschüsse für Familien
- abwechslungsreiche Sport- und Freizeitangebote im Sportverein Magistrat Linz (SVM)
- umfassende Angebote der betrieblichen Gesundheitsförderung „Am PULS“ (z.B. Fitnesskurse, Gesundheitszirkel, Arbeitspsychologie)
- Gleichberechtigung und Chancengleichheit

## Auswahlverfahren

- Vorstellungsgespräch

Im Sinne des vom Linzer Gemeinderat beschlossenen Frauenförderprogramms werden Frauen besonders eingeladen, sich zu bewerben. Bei gleicher Qualifikation werden Frauen bevorzugt aufgenommen.

## Bitte übermitteln Sie folgende Bewerbungsunterlagen:

- Lebenslauf
- Maturazeugnis

Ihre Bewerbung kann nur dann berücksichtigt werden, wenn die Unterlagen vollständig sind.

Für Auskünfte steht Ihnen Frau DI (FH) Renate Oitzl (0732 7070-3967), Abteilungsleiterin Bautechnik, gerne zur Verfügung.

**Bewerbungsende**  
**08.08.2024**

**Jetzt bewerben!**

**Über WhatsApp bewerben!**

Diesen Job teilen über:



Abteilung Personalmanagement  
Hauptplatz 1, 4041 Linz, [+43 732 7070 0](tel:+4373270700)  
[www.linz.at/jobs](http://www.linz.at/jobs)